

Wohngeldnummer 315 ... 00 .....

(Bitte immer angeben, soweit bekannt)

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒

## Bescheinigung des Vermieters

zur Vorlage bei der Bewilligungsbehörde für Wohngeld  
(Der Vermieter ist nach § 25 Abs. 3 Wohngeldgesetz (WoGG) zur Auskunft verpflichtet).

Hiermit wird bestätigt, dass Herr/Frau

.....  
(Namen und Vornamen **aller** am selben Mietvertrag beteiligten Mieter/innen, Untermieter/innen, Nutzungsberechtigten)

im Hause .....  
(Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)

Wohnraum im	Erdgeschoss	<input type="checkbox"/>	rechts	<input type="checkbox"/>	als Hauptmieter/in	<input type="checkbox"/>
.....	Obergeschoss	<input type="checkbox"/>	Mitte	<input type="checkbox"/>	als Untermieter/in	<input type="checkbox"/>
	Dachgeschoss	<input type="checkbox"/>	links	<input type="checkbox"/>	als Nutzungsberechtigter	<input type="checkbox"/>

gemietet hat/haben und bewohnt/bewohnen.

### Angaben zur Wohnung

Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert      nein       ja

Die Bindungsfrist der öffentlichen Förderung ist abgelaufen      nein       ja  , am .....

Die Wohnung wurde nach den Vorschriften des Wohnraumförderungsgesetzes (WoFG) gefördert  
(ab dem 01.01.2002)      nein       ja

Die Wohnung wurde bezugsfertig am .....  
(Maßgeblich ist der Zeitpunkt, zu dem die Wohnung oder ihr überwiegender Teil erstmalig bezugsfertig wurde)

Datum des Bezugs durch o.g. Mieter/innen .....

Miete wird von dem/der Mieter/in bzw. den Mietern gezahlt ab .....

### Ausstattung der Wohnung

Mit Sammelheizung      Ja       Nein

Mit Fernheizung      Ja       Nein

Mit Bad oder Duschaum      Ja       Nein

Als **Sammelheizung** ist eine Heizungsanlage anzusehen, bei der an einer Stelle des Gebäudes (Zentralheizung), der Wirtschaftseinheit (Blockheizung) oder der Wohnung (Etagenheizung) ein Wärmeträger – insbesondere Wasser – mit Hilfe beliebiger Energiearten (z.B. Kohle, Öl, Gas, Strom) erwärmt wird und an die alle Wohn- und Schlafräume der Wohnung(en) angeschlossen sind. Als Sammelheizung gelten auch: Fernwärmeversorgung, Nachtstromspeicherheizungen, Gasöfen, Kachelofen-Mehrraumheizungen und zentral versorgte Öl-Einzelofenheizungen.

Der Wohnraum hat eine Gesamtwohnfläche von ..... Quadratmetern und ist vermietet:

- leer  mit ..... qm  
teilmöbliert  mit ..... qm (übliche Einbaumöbel gelten **nicht** als Teilmöblierung)  
vollmöbliert  mit ..... qm

Ein Teil der Gesamtfläche der Wohnung

- a) wird ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt  ja, ..... qm  nein  
b) ist einem Anderen (un)entgeltlich zum Gebrauch überlassen  ja, ..... qm  nein

### Angaben zur Miete / zum Nutzungsentgelt

Die monatliche Gesamtmiete bzw. das monatliche Nutzungsentgelt für die Gebrauchsüberlassung des Wohnraums (einschließlich Umlagen, Vergütungen und Zuschlägen) beträgt:

..... Euro und ist in dieser Höhe zu zahlen seit .....

### In der / dem monatlichen Gesamtmiete / Nutzungsentgelt sind enthalten:

- a) Miete/Entgelt für Garage oder Hausgarten  
ja  in Höhe von ..... Euro  nein
- b) Kosten des Betriebs zentraler Heizungsanlagen, zentraler Brennstoffanlagen oder der Fernheizung  
ja  in Höhe von ..... Euro  nein
- c) Kosten des Betriebs zentraler Warmwasserversorgungsanlagen oder der Fernwarmwasserversorgung  
ja  in Höhe von ..... Euro  nein
- d) Untermietzuschläge  
ja  in Höhe von ..... Euro  nein
- e) Zuschläge für die Benutzung von Wohnraum zu anderen als Wohnzwecken  
ja  in Höhe von ..... Euro  nein
- f) Vergütung für Möblierung  
vollmöbliert  
ja  in Höhe von ..... Euro  nein  
teilmöbliert  nein  
ja  in Höhe von ..... Euro
- g) Vergütung für ..... (z.B. Kühlschrank, Waschmaschine)  
Betrag: ..... Euro

### Bei antragstellender Untermieterin/antragstellendem Untermieter:

1. In der Untermiete sind enthalten:  
 Heizkosten, die nicht bereits oben unter b) bescheinigt sind, mit monatlich: ..... Euro  
 andere Nebenleistungen (z.B. Beköstigung)  
Art: ..... Wert monatlich: ..... Euro
2.  Bad- bzw. Duschaumbenutzung wurde vereinbart.

.....  
(Name des Vermieters/der Vermieterin)

.....  
(Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)

.....  
(Ort, Datum)

.....  
(Unterschrift des Vermieters)